

NIEDERSCHRIFT

über die in der 23. öffentlichen Sitzung
der Gemeindevertretung der Gemeinde Löhnberg
am Donnerstag, den 12. Dezember 2024 im Bürgerhaus Löhnberg
Waldhäuser Straße 38, 35792 Löhnberg gefassten Beschlüsse.

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.05 Uhr

Anwesend:

- von 23 Mitgliedern der Gemeindevertretung: 20

Johannes Kurz	Carsten Kaps	Karl-Heinz Schäfer
Gerold Zipp	Ute Pfeiffer	Winfried Möller
Petra Martin	Ute Deißmann - Hauser	Adolf Voß
Thomas Zipp	Jörg Schäfer	Traudlinde Tumala
Reiner Achtner	Andreas Knetsch	
	Franziska Schütz – Diehl	
Anne Lawall - Schaad	Kai Achtner	
Inna Schumacher	Sascha Droß	
	Marco Lichert	

- vom Gemeindevorstand

Beauftragter Bürgermeister	Heiko Stock
Beigeordneter	Wolfgang Grün
Beigeordneter	Heinz-Werner Sattler
Beigeordneter	Alexander Pfeiffer
Beigeordnete	Eva-Maria Endruweit
Beigeordneter	Florian Ketter

- von der Verwaltung:

Schriff Führer Diethelm Gretschel

Entschuldigt fehlten:

- von der Gemeindevertretung:

Caroline Major
Klaus Reis
Ute Timm

- vom Gemeindevorstand:

Beigeordneter Thorsten Heß

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung und Geschäftliches
2. Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes
3. Bericht zum Stand des Haushaltsvollzugs gemäß § 28 GemHVO
4. Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2017
 - a) Beschlussfassung und Entlastung des Gemeindevorstandes gemäß § 114 Absatz 1 HGO
 - b) Antrag der Freien Wähler – Bürger für Bürger bezüglich Akteneinsichtsausschuss
5. Beratung und Beschlussfassung Waldwirtschaftsplan 2025
6. Beratung und Beschlussfassung zum Erlass der Hebesatzsatzung
7. Beratung und Beschlussfassung Änderung Kindergartengebührensatzung
8. Änderung Hundesteuersatzung
9. Aufheben Verwendungsbeschluss Windkraft
10. Ergänzungswahlen Gemeindliche Vertreter in der Verbandversammlung des Abwasserverbandes, der Verbandversammlung der EKOM 21- KGRZ Hessen sowie in den Gesellschafterversammlungen
11. Aufstellungsbeschluss B-Plan und F-Plan Löhnberg / PV Anlage
12. Überschreiten Höchstbetrag Liquiditätskredit

Top 1

Eröffnung und Geschäftliches

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Thomas Zipp, begrüßt die erschienenen Mitglieder der Gemeindevertretung, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. TOP 10 wurde von der Tagesordnung genommen. TOP 12 wurde einstimmig auf die Tagesordnung gesetzt.

TOP 2

Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes

Beauftragter Bürgermeister Heiko Stock berichtet über die Arbeit des Gemeindevorstandes (s. Anlage).

TOP 3

Bericht zum Stand des Haushaltsvollzugs gemäß § 28 GemHVO

Beauftragter Bürgermeister Heiko Stock berichtet über den aktuellen Stand des Haushaltsvollzuges. Der Bericht enthält folgende Punkte:

- Ergebnisrechnung
- Aussagen zu den wesentlichen Ertrags- und Aufwandskonten
- Stand von Baumaßnahmen unter Berücksichtigung der Liquiditätsplanung

TOP 4

Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2017

a) Beschlussfassung und Entlastung des Gemeindevorstandes gemäß gemäß § 114 HGO

b) Antrag der Freien Wähler bezüglich Akteneinsichtsausschuss

a) Beauftragter Bürgermeister Heiko Stock stellt den Jahresabschluss 2017 (Vorlage/Bericht Revision) vor.

b) Antrag der Freien Wähler bezüglich Akteneinsichtsausschuss.

Nach Beratung wird über den Haupt- und Finanzausschuss als Akteneinsichtsausschuss beschlossen.

Die Gemeindevertretung stimmt über Antrag der Freien Wähler wie folgt ab:

Ja	20	Nein	0	Enthaltung	0
----	----	------	---	------------	---

TOP 5

Beratung und Beschlussfassung Waldwirtschaftsplan 2025

Nach Beratung sind noch einige Fragen wie zu Lohnkosten, Holzhackschnitzel, Aufforstung, HPK Bäume usw. aufgetreten. Nach Beratung stimmt die Gemeindevertretung über die Überweisung in den Haupt- und Finanzausschuss und Bau- und Planungsausschuss in einer gemeinsamen Sitzung ab:

Ja	20	Nein	0	Enthaltung	0
----	----	------	---	------------	---

TOP 6

Beratung und Beschlussfassung zum Erlass der Hebesatzsatzung

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Herr Karl-Heinz Schäfer gibt seinen Bericht aus der Ausschusssitzung vom 03.12.2024 und die Beschlussempfehlung bekannt.

Nach Beratung wird über folgende **Beschlussempfehlung** abgestimmt:

Es wird nachfolgende Hebesatzsatzung beschlossen, da dies aufgrund der Grundsteuerreform zwingend bis zum 31.12.2024 erforderlich ist.

Beschlussvorschlag:

Es wird nachfolgende Hebesatzung beschlossen, da dies aufgrund der Grundsteuerreform zwingend bis zum 31.12.2024 erforderlich ist:

„Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 7.03.2005 (GVBl.IS.142), zuletzt geändert durch Art.2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 34 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl.IS.4167), zuletzt geändert durch Art. 10 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. I S. 323) hat die Gemeindevertretung am xx.xx.2024 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Festsetzung der Hebesätze

Die Hebesätze für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 700 %
2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 700 %

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 7

Beratung und Beschlussfassung Änderung Kindergartengebührensatzung

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Herr Karl-Heinz Schäfer gibt seinen Bericht aus der Ausschusssitzung vom 03.12.2024 und die Beschlussempfehlung bekannt.

Nach Beratung wird über folgende **Beschlussempfehlung** abgestimmt:

Die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme der Tageseinrichtungen für Kinder in der Gemeinde Löhnberg (Kostenbeitragssatzung) wird ein zusätzliches Flex Modul (gemäß Entwurfsfassung) als Änderung in die bisherige bestehende Satzung ab 01.01.2025 eingearbeitet.

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 6

TOP 8

Änderung Hundesteuersatzung

Nach Beratung wird abgestimmt die Änderung der Hundesteuersatzung in den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9

Aufheben Verwendungsbeschluss Windkraft

Beschluss:

Es wird beschlossen, den zweiten Satz des Haushaltsbegleitbeschlusses des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.12.2021 – Die Wohnungsbaugesellschaft Löhnberg ist verpflichtet, die Mittel als Vereinsförderung für von Vereinen genutzte Liegenschaften zu verwenden aufzuheben. Nachfolgender Satz 1 bleibt unverändert bestehen: Die Windkrafterträge des Windparks Löhnberg/Leun werden komplett an die Wohnungsbaugesellschaft Löhnberg weitergeleitet.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 10

Ergänzungswahlen Gemeindliche Vertreter in der Verbandversammlung
des Abwasserverbandes, der Verbandversammlung der EKOM 21- KGRZ Hessen
sowie in den Gesellschafterversammlungen

wurde von der Tagesordnung genommen

TOP 11

Aufstellungsbeschluss B-Plan und F-Plan Löhnberg / PV Anlage

Vorsitzender der Gemeindevertretung Herr Thomas Zipp berichtet über Aufstellungsbeschluss B-Plan und F-Plan Löhnberg / PV Anlage

Nach Beratung wird über folgenden **Beschluss** abgestimmt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Löhnberg beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans - Freiflächen -Photovoltaikanlage an der B 49 auf den im Anhang zu diesem Beschluss dargestellten Flächen (Projektflächen) zur Errichtung einer Freiflächen - Photovoltaikanlage gemäß § 1 i.V.m. § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans im Geltungsbereich des vorstehend bezeichneten Bebauungsplan im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Löhnberg beauftragt die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs.1 BauGB sowie der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB auf Grundlage der Vorentwürfe durchzuführen

Ja 12 Nein 3 Enthaltung 5

TOP 12

Überschreiten Höchstbetrag Liquiditätskredit

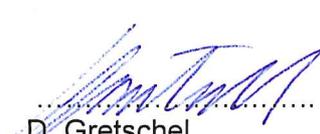
Thomas Zipp berichtet über die aktuelle Situation des Liquiditätskredites

Nach Beratung wird über folgenden **Beschluss** abgestimmt:

Es wird beschlossen, dem Überschreiten des Höchstbetrages des Liquiditätskredites über bislang 4.000.000 € zuzustimmen, soweit es nach angefügter Liquiditätsplanung zwingend notwendig ist.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0


.....
Thomas Zipp
Vorsitzender


.....
D. Gretsche
Schriftführer